

Programme de formation

Le bail commercial : les fondamentaux

De la signature à la résiliation ou à la cession du bail, ce webinaire rappelle aux propriétaires et aux locataires ce qu'il faut maîtriser d'un point de vue juridique et fiscal pour éviter tout risque de contentieux.

Objectifs de la formation

A l'issue de ce webinaire, vous serez en mesure de :

- ✓ Identifier les aspects juridiques et fiscaux de la réglementation du bail commercial
- ✓ Surmonter les problématiques liées à la fin du bail commercial

Pré-requis

Aucun pré-requis n'est exigé.

Programme

- **La signature du bail commercial**
 - Conditions d'application
 - Sommes versées par le locataire
 - Baux dérogatoires
- **Les événements en cours de bail**
 - Loyer
 - Travaux
 - Charges
 - TVA
 - Renouvellement
- **La fin du bail commercial**
 - Refus de renouvellement
 - Résiliation
 - Cession

Intervenant



Franck Gozlan
Avocat fiscaliste

Méthodes pédagogiques

Alternance de théorie et d'exemples concrets.
Un support est projeté lors du webinaire et est envoyé aux participants.

Modalités d'évaluation

Une attestation de présence est adressée au stagiaire à l'issue du webinaire ainsi qu'un questionnaire de satisfaction.

Modalités et délais d'accès

Inscription via notre formulaire d'inscription sur le site : au minimum 5 jours ouvrés avant le démarrage de la session.
Un lien de connexion vous est adressé par mail la veille du webinaire, avec un rappel le jour-même.



Jeudi 21 novembre 2024

De 10h à 12h



2 heures



Webinaire, à distance

Interactions via chat



Effectif non limité



Tous professionnels



Adhérent :

Inclus

Autres publics :

50 € HT – 60 € TTC



Accessibilité aux personnes en situation de handicap.

Afin de vérifier les possibilités d'accueil, merci de prendre contact avec Dimitri Boyer au 01.53.33.34.85